



Министерство  
градостроительной деятельности и развития агломераций  
Нижегородской области

П Р И К А З

г. Нижний Новгород

№ \_\_\_\_\_

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Нижегородская область, г. Богородск, ул. Красноармейская, д. 149

В соответствии со статьями 8<sup>2</sup>, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 2<sup>1</sup> Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-3 «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области», пунктом 3.1.9 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308. постановлением Правительства Нижегородской области от 27 марта 2015 г. № 170 «Об образовании комиссии по подготовке правил землепользования и застройки и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области», Правилами землепользования и застройки города Богородска Богородского муниципального района Нижегородской области, утвержденными решением городской Думы г. Богородска Нижегородской области 29.06.2017 года №18, учитывая заключение о результатах публичных слушаний от \_\_\_\_\_, решение комиссии по подготовке правил землепользования и застройки Нижегородской области и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области (протокол от \_\_\_\_\_), заявление Романова Алексея Владимировича

п р и к а з ы в а ю:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «малоэтажная многоквартирная жилая застройка» для земельного участка, расположенного по адресу: Нижегородская область, г. Богородск, ул. Красноармейская, д. 149, в территориальной зоне Ж-3 – «Для индивидуального жилищного строительства».



2. Проектирование и строительство объектов капитального строительства на данном земельном участке осуществлять в соответствии с Правилами землепользования и застройки города Богородска Богородского муниципального района Нижегородской области, градостроительным планом земельного участка, нормативами градостроительного проектирования, требованиями технических регламентов, в том числе санитарно-эпидемиологическими, экологическими требованиями, требованиями государственной охраны объектов культурного наследия, требованиями пожарной и иной безопасности, сводов правил, с учетом материалов и результатов инженерных изысканий, границ территорий, границ зон с особыми условиями использования территорий.

3. Министерству градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области:

3.1. Направить настоящий приказ:

- в филиал ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Нижегородской области,

- в администрацию города Богородска Нижегородской области.

3.2. Обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в сети «Интернет».

4. Рекомендовать администрации города Богородска Нижегородской области:

4.1. Обеспечить опубликование настоящего приказа в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации.

4.2. Разместить настоящий приказ на официальном сайте органа местного самоуправления.

5. Настоящий приказ вступает в силу с момента его подписания.

Министр

М.В.Ракова